**Zadávací dokumentace k výběrovému řízení, zakázce**

|  |  |
| --- | --- |
| Číslo řízení | 083/15/OCN |
| Název řízení | Oprava soklu budovy, obj. č. 340 dílna, sklad Třemošná |
| Předmět zakázky (služby, dodávka nebo stavební práce) | Stavební práce |
| Druh výběrového řízení | Zakázka malého rozsahu |
| **Datum vyhlášení zakázky** | 23. 4. 2015 |
| Zadavatel: | ČEPRO, a.s. se sídlem: Dělnická 213/12 , Holešovice, 170 00 Praha 7  IČ: 60193531, DIČ: CZ 601 93 531  zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod spis. zn. B 2341  Zastoupena: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva  Ing. Ladislav Staněk, člen představenstva |
| Kontaktní osoba zadavatele ve věci zakázky | Ing. Ivana Ševecová tel.: 221 968 109 [Ivana.sevecova@ceproas](mailto:Ivana.sevecova@ceproas).cz |
| Kontaktní osoba zadavatele ve věcech technických | Pavel Berg, 734 419 371, [pavel.berg@ceproas.cz](mailto:pavel.berg@ceproas.cz) |
| Lhůta pro podání nabídek | **11. 5. 2015 v 10:00 hodin** |
| Místo pro podání nabídek | v elektronické podobě prostřednictvím profilu zadavatele na adrese <https://www.softender.cz/home/profil/992824> |
| předpokládaný termín zahájení realizace/nabytí účinnosti rámcové smlouvy | **červen / červenec 2015** |
| předpokládaný termín ukončení realizace/doba trvání smlouvy | **červenec 2015** |
| Místo plnění | ČEPRO, a.s., sklad Třemošná, 330 11 Třemošná |
| Hodnotící kritéria | Nejnižší nabídková cena |
| Splatnost faktur | 30 dnů |
| Termín prohlídky místa plnění (místního šetření) | **30. 4. 2015 do 9:00 hodin /čtvrtek**/ |
| Obchodní a platební podmínky | Bližší obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v příloze č. 4 této zadávací dokumentace. |

1. Rozsah a technické podmínky zakázky

## Vymezení předmětu zakázky

Předmětem zakázky je zajištění opravy a sanace budovy, tj. provedení stavebních prací spočívajících v provedení díla: opravy budovy obj. 340 - dílny v areálu skladu ČEPRO, a.s. Třemošná v rozsahu požadovaném zadavatelem. Jedná se zejména o práce spočívající v provedení vnější svislé izolace a odvodnění budovy, provedení vodorovných izolací obvodového a vnitřního zdiva, odstranění narušených omítek, neutralizace solí ve zdivu a provedení sanačních omítek dle definice požadavků směrnice WTA 2-9-04 „Sanační omítkové systémy a v provedení ostatních a souvisejících činností nutných k řádné realizaci díla.

Stávající objekt (budova) je členitá budova, ve které jsou umístěny strojní a elektro dílny. Budova vznikla přestavbou z parní kotelny v roce 2002. Izolace soklu budovy proti vlhkosti je místy narušená, vnitřní a vnější zdivo je napadeno vlhkostí a solí. Dešťové svody neodtékají. V příloze č. 1 je uvedeno schéma budovy a v příloze č. 2 je fotodokumentace stávajícího stavu.

Vlastní práce na díle (vymezení stavebních prací, služeb a dodávek k opravě soklu budovy) jsou vymezeny následovně:

1. **Provedení vnější a svislé izolace a odvodnění budovy**

Rozsah aplikace – obvodové zdivo o celkové délce 84 m

* provedení demontáže (pikování) stávajícího betonového okapového chodníku, včetně jeho ekologické likvidace
* provedení zemních prací - výkop do hloubky 0,5 m pod okolní terén
* očištění zdiva
* zajištění vysprávky obvodové zdi – spár a prostupů cementovou maltou
* provedení nátěru zdi hydroizolační paropropustnou stěrkou (např. Aguafin-1K, 3,5 kg/m2)
* zajištění montáže nopové fólie chráněné geotextilií
* zajištění pokládky (včetně spádu) drenážní trubice průměr 100 mm a její zaústění do dešťových svodů
* provedení zásypu kamenivem frakce 16/32 a přetažení geotextilie přes štěrkový zásyp
* dosypání výkopu s hutněním
* zajištění montáže ukončovací lišty nopové fólie
* osazení betonových obrubníků do betonového lože
* dosypání výkopu okrasným kačírkem

Rozsah aplikace – lokálně

* provedení odstranění (zásypu) vyzděné šachty o rozměru 2 100 x 1 050 mm, hloubka 1 500 mm (odstranění kovového rámu víka šachty a ostatních kovových částí v šachtě, provedení ochranného zábalu vodovodního potrubí geotextílií a zásyp pískem, zásyp šachty zeminou, terénní úpravy)
* provedení montáže betonových odvodňovacích žlabů (šířka min. 300 mm, celková délka 21 m, jižní strana budovy) a jejich vyspádování směrem od budovy, vč. dorovnání okolního terénu
* zajištění opravy a odvodnění (vyspádování) betonové podlahy před vstupy do objektu
* zajištění výměny 7 ks lapačů střešních splavenin (gajgrů)
* vyčištění 7ks dešťových svodů tlakovou vodou (podzemní část)
* zajištění výměny nevyhovujících částí dešťových svodů (podzemní a nadzemní část)

1. **Provedení horizontální izolace; v úrovni podlah obvodového a vnitřního zdiva bude provedena horizontální clona k zamezení vzlínání vlhkosti**

Rozsah aplikace – obvodové zdivo o celkové délce 62 m, vnitřní zdivo o celkové délce 15 m

* provedení navrtání injektážních otvorů 14 mm do 4/5 tloušťky zdiva s osovou vzdáleností 120 mm
* provedení vrtů převážně z vnitřní strany, pouze v místech, kde nebude prováděna vnitřní sanace (obklady apod.), bude injektáž provedena z vnější strany
* zajištění osazení injektážních pakrů se zpětným ventilem
* provedení nátěru zdiva v úrovni vrtů hydroizolační paropropustnou stěrkou (např. Aquafin-1K)
* provedení tlakové injektáže – chemická infúzní clona k potlačení nasákavosti zdiva a zabránění vzlínání vlhkosti, křemičitým roztokem pro stupeň nasycení zdiva vodou minimálně 90% (např. Aquafin-F)
* při výskytu dutin a zvětralých spár u smíšeného a kamenného zdiva je nutno tyto předem infúzně vyplnit nesmrštivou porézní maltou (např. Asocret-BM) a následně převrtat a injektovat, tak aby se docílilo prosycení zdiva účinnou látkou v požadované úrovni a profilu
* zajistit uzavření vrtů nesmrštivou porézní maltou (např. Asocret-BM)

1. **Provedení sanace omítek**

Rozsah aplikace – venkovní soklové zdivo o celkové délce 44 m, vnitřní zdivo o celkové délce 82 metrů

* provedení odstranění narušených omítek do výšky 60 cm (průměrná hodnota, nutno posuzovat lokálně)
* provedení nástřiku zdiva roztokem k neutralizaci škodlivých solí (např. Esco-Fluat, 0,4kg/m2)
* zajištění mechanického očištění zdiva po 24 hodinách. Tímto dojde k povrchové neutralizaci solí, resp. zamezení transportu rozpustných solí do nové omítky v době zrání.
* provedení aplikace sanační omítky dle definice požadavků směrnice WTA2-9-04 „Sanační omítkové systémy“
* provedení finální štukové sanační úpravy
* provedení nátěru opravených míst soklu prodyšnou silikonovou fasádní barvou v odstínu dle okolního zdiva na budově

1. **Ostatní činnosti spojené s prováděním díla**

* provedení veškerých ostatních prací nutných k řádnému provedení díla (např. demontáž a zpětná montáž radiátorů, zakrytí vnitřního zařízení budovy proti znečištění, přesuny vnitřního zařízení, úklid interiéru budovy po provedených pracích, vytýčení inženýrských sítí (ve spolupráci se zadavatelem)
* dodržení technologických postupů daných výrobcem pro aplikaci hmot použitých pro realizaci díla
* odvoz a likvidace veškerých odpadů
* výkopové práce a uvedení terénu do původního stavu po výkopech
* ostatní nutné práce

Rozsah prací, je dále blíže uveden v příloze č. 1, schéma budovy, kde v půdorysu je zakreslen rozsah a způsoby sanace zdiva. Dále v příloze č. 3 této zadávací dokumentace (ZD) je uveden položkový rozpočet.

Dodavatel je povinen v rámci realizace předmětu zakázky provést veškeré nutné práce a výkony či zajistit potřebné dodávky materiálu a zařízení, jejichž provedení, aniž by bylo specificky popsáno v dokumentech této zadávací dokumentace a jejích nedílných součástech, je neoddělitelnou součástí řádného provedení předmětu zakázky dodavatelem (zejména, nikoli však výlučně, dodávka věcí potřebných k provedení předmětu zakázky a kterých bude použito k její realizaci), jakož i veškeré práce, dodávky, výkony, sjednané či požadované právními předpisy a normami ČSN nebo EN či jinými normami dle ujednání stran a požadavků zadavatele, veškeré zkoušky a služby, kterých je dočasně nebo trvale třeba k řádnému zahájení prací, k provedení, dokončení a předání předmětu zakázky zadavateli v souladu s jeho účelovým určením.

## Prohlídka místa plnění, informace pro uchazeče

Zadavatel se zavazuje poskytnout zájemcům potřebné informace pro podání nabídky k této zakázce. Z tohoto důvodu bude zajištěna pro zájemce prohlídka místa plnění této zakázky. Prohlídka místa plnění (dále též místní šetření) se uskuteční dne **30. 4. 2015 (čtvrtek) v 9:00 hodin**.

Účastníci místního šetření musí mít vlastní vybavení ochrannými oděvy a pomůckami (ochranná přilba).

Sraz účastníků je v 9,00 hodin na vrátnici skladu ČEPRO, a.s., Třemošná, ČEPRO, a. s.

Účast na místním šetření je třeba předem ohlásit na níže uvedeném kontaktu nejpozději do **29. 4. 2015 do 14:00 hodin.**

Kontaktní osobou pro účely místního šetření je Pavel Berg, tel. **734 419 371**, [pavel.berg@ceproas.cz](mailto:pavel.berg@ceproas.cz).

1. Rozsah a technické podmínky
   1. **Rozsah prací**

# Rozsah předmětu zakázky je uveden v bodu 1.1 této zadávací dokumentace.

* 1. **Technické podmínky realizace**
     1. Zadavatel požaduje posouzení náročnosti zakázky na místě prováděných prací.
     2. Zadavatel požaduje předložení harmonogramu prací a dodávek (harmonogram plnění) s dodržením termínu realizace.
     3. Zadavatel požaduje předložení přehledu rizik týkajících se BOZP při prováděných pracích.
     4. Zadavatel požaduje předložení technologického postupu prací.
     5. Zadavatel požaduje předložení popisu nabízených materiálů, zboží a činností.

V případě, že jsou v zadávací dokumentaci či jejích součástech použity obchodní názvy materiálů, výrobků nebo zařízení, názvy firem nebo jmen a příjmení nebo technické specifikace příznačné pouze pro výrobky/zařízení jen některých výrobců, jedná se o příklad specifikující kvalitativní, případně estetický požadavek zadavatele na konkrétní předmět či část zakázky a uchazeč je oprávněn navrhnout obdobný výrobek, materiál nebo zařízení kvalitativně nebo technicky stejných či vyšších parametrů. Zadavatel v takových případech umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

* 1. **Další požadavky na realizaci zakázky**
     1. Práce budou prováděny podle předem stanoveného časového harmonogramu plnění („HMG“), HMG předložený uchazečem musí být v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této zadávací dokumentaci a jejích nedílných součástech a musí obsahovat návrh termínů. Konečný a závazný harmonogram plnění schvaluje vždy zadavatel dle svých obchodních a provozních priorit.
     2. Zadavatel požaduje záruku za dílo v délce trvání minimálně 48 měsíců.
     3. Zadavatel požaduje zajištění záručního servisu dle podmínek uvedených ve vzoru návrhu smlouvy, který je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace.
     4. Předmět zakázky bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN či EN v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené ustanovení norem ČSN či EN a dalších zadavatelem vymíněných norem se pro realizaci předmětu zakázky považují za závazná.
     5. Komunikačním jazykem pro plnění zakázky je český jazyk. To znamená, že pokud osoby na straně uchazeče, které se budou podílet na realizaci předmětu zakázky, nekomunikují (nebo komunikují špatně) v českém jazyce, je uchazeč povinen zajistit na své náklady, aby komunikační výstupy (jak ústní, tak i písemné) vůči zadavateli byly v českém jazyce.
  2. **Zařízení staveniště**
     1. Uzavřený sklad zadavatel nezajišťuje, poskytne pouze možnost umístění montážního materiálu na staveništi dle možností v době prováděcích prací.
     2. V místech, kde je zdroj elektrické energie a vody, může zadavatel poskytnout napojení na tyto zdroje.
     3. Zhotovení, udržování a odstranění potřebných zábran, lávek, lešení (kromě samostatně oceněných částí) a osvětlení po dobu výstavby je součástí cen, není-li v popisu prací výslovně uvedeno jinak.
     4. Zadavatel poskytne sociální zařízení (WC).
     5. Uchazeč zodpovídá za řádnou ochranu veškeré zeleně v místě stavby a na sousedních plochách. Poškozenou nebo zničenou zeleň je povinen nahradit.
     6. Uchazeč zodpovídá za udržení pořádku na vlastním pracovišti. V případě, že uchazeč nezajistí likvidaci vlastního odpadu a zbytků materiálu, odstraní je zadavatel sám na náklady uchazeče. Uchazeč je povinen uhradit náklady, které mu byly podle tohoto odstavce zadavatelem vyúčtovány.
  3. **Provádění prací**
     1. Vybraný uchazeč je povinen dodržovat zejména zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo při poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci -"BOZP"), ve znění pozdějších předpisů, a další související předpisy, zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a další související předpisy, ustanovení sdělení federálního ministerstva zahraničích věcí č. 433/1991 Sb., o Úmluvě o bezpečnosti a ochraně zdraví ve stavebnictví, v platném znění, a stejně tak všechny ostatní platné bezpečnostní předpisy.
     2. Vybraný uchazeč zajistí a předá zadavateli všechny doklady o provedených zkouškách dle vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), v platném znění, dále též doklady o úředních přejímkách, atestech a prohlášeních o shodě, a další doklady požadované zadavatelem. Uchazeč taktéž předá veškeré záruční listy. Uchazeč předá zadavateli tuto dokladovou část ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a 2x v elektronické podobě, není-li výslovně stanoveno jinak.
     3. Vybraný uchazeč odpovídá za to, že předmět zakázky bude prováděn s pracovníky s příslušnou odbornou znalostí.
     4. Vybraný uchazeč zodpovídá za škodu na předmětu plnění (svých prací a dodávkách) až do řádného předání a převzetí předmětu plnění zadavatelem.
     5. Vybraný uchazeč musí dbát na to, aby práce na díle probíhaly pouze ve vytýčeném obvodu staveniště a sousedící objekty a pozemky byly v co nejmenší míře obtěžovány prováděním předmětu zakázky či jakýmikoliv činnostmi s prováděním předmětu zakázky souvisejícími; tuto povinnost je vybraný uchazeč povinen zajistit u všech osob, prostřednictvím nebo s jejichž pomocí bude zakázku plnit. Po ukončení prací musí tyto sousedící objekty a pozemky uvést do původního stavu, pokud došlo při realizaci předmětu této zakázky nebo v souvislosti s jejím prováděním k jejich poškození, zničení.
     6. Vybraný uchazeč výslovně garantuje zajištění uložení veškerých hmot včetně nebezpečných odpadů na jím zajištěné skládce na jeho vlastní náklady, které jsou součástí ceny za kompletní a bezvadný předmět plnění.
     7. Vybraný uchazeč bere na vědomí, že práce budou probíhat za provozu skladu a zavazuje se před zahájením prací informovat a seznámit se se všemi skutečnostmi vztahujícími se k provozu skladu tak, aby mohl předmět plnění řádně a bezpečně pro zadavatele provést s tím, že v okamžiku, kdy vybraný uchazeč zahájí provádění prací v rámci svého závazku vyplývajícího z uzavřené smlouvy o dílo, platí, že uchazeč je s podmínkami provozu skladu seznámen a nemá proti nim žádné výhrady.
     8. Dodavatel rovněž předá zadavateli tuto dokladovou část ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a 2x v elektronické podobě, není-li výslovně stanoveno jinak:
* prohlášení o shodě ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění,
* materiálové listy,
* fotodokumentace objektu před, v průběhu a po skončení prací na díle,
* stavební deník - originál pro archivaci zadavatele a jednu kopii,
* doklady o ekologické likvidaci odpadu vzniklého v souvislosti s prováděním díla
* další potřebné dokumenty dle právních a technických předpisů vydaných a platných v České republice.
  1. **Požadavky na technickou dokumentaci**

Veškerou dokumentaci vztahující se k předmětu zakázky (prováděcí, výrobní a dílenská dokumentace, technologické a pracovní předpisy a postupy, výpočty, technologické postupy a jiné doklady nutné k jejímu provedení) zpracovanou uchazečem je uchazeč povinen předložit k písemnému schválení zadavateli nebo jím pověřené osobě. Zadavatel má výlučné právo kontroly veškeré dokumentace zpracované uchazečem ještě před započetím výroby prvků, které tato dokumentace upřesňuje k výrobě

## Součinnost zadavatele

Zadavatel pro potřeby plnění předmětu zakázky poskytne tuto součinnost:

* Vstupy do areálu ČEPRO, a.s., v místě plnění pro pracovníky a techniku dodavatelů,
* Seznámení s vnitřními předpisy zadavatele, zejména v oblasti PO, BOZP, PZH, apod
* Poskytnutí požární asistence v souladu s HMG
* Součinnost při vytýčení inženýrských sítí
* Drobné elektrikářské práce na stávajícím zařízení budovy dle dohody stran a v souladu s harmonogramem plnění

1. Způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídkovou cenou se rozumí cena za provedení předmětu této zakázky.

Nabídková cena bude uchazečem zpracována za kompletní dodávku a provedení všech činností dle zadání a příp. zjištění na prohlídce místa plnění vyplněním položkového rozpočtu vypracovaného uchazečem dle přílohy č. 3 této zadávací dokumentace .

Cenová nabídka bude předložena v členění dle výkazu výměr a cena za dílo celkem bude uvedena v závěru souhrnu výkazu výměr a na krycím listu nabídky uchazeče:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Cena |
| **CENA ZA DÍLO CELKEM** |  |

Nabídková cena bude stanovena za celé plnění předmětu zakázky, v souladu se zadávací dokumentací.

Nabídková cena bude uvedena v korunách českých bez DPH.

Nabídková cena bude pro uchazeče závazná, musí být definována jako nejvýše přípustná, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku apod. spojených s plněním celého rozsahu zakázky, (včetně veškerých dalších nákladů např. dopravy, poplatků, režijních nákladů atd.) na celou dobu a rozsah plnění zakázky.

Výběrové řízení bude realizováno formou více kol a uchazeči budou v každém kole předkládat nové nabídkové ceny, které budou podkladem pro hodnocení nabídek a budou pro uchazeče závazné. Podrobný popis hodnocení nabídek je uveden v článku 5 – Způsob hodnocení nabídek.

## Zaměření a zúčtování prací

Není-li v zadávacích podkladech uvedeno jinak, jsou v jednotkových cenách zahrnuty náklady na veškeré práce související se zhotovením požadovaného díla, a to zejména:

* + 1. náklady na veškerou svislou a vodorovnou dopravu na staveništi,
    2. náklady na postavení, udržování a odstranění lešení, pokud je ho potřeba,
    3. náklady na zakrytí (nebo jiné zajištění) konstrukcí před znečištěním a poškozením a odstranění zakrytí,
    4. náklady na vyklizení pracoviště a staveniště, odvoz zbytků materiálu(ů), náklady na likvidace odpadních vod a kalů včetně souvisejících nákladů,
    5. náklady na opatření k zajištění bezpečnosti práce, (ochranná zábradlí otvorů, volných okrajů a podobně)
    6. náklady na opatření na ochranu konstrukcí před poškozením a před negativními vlivy počasí, např. deště, teploty a podobně
    7. náklady na platby za požadované záruky a pojištění,
    8. náklady na veškeré pomocné materiály a ostatní hmoty a výkony neuvedené samostatně v položkách jednotkového výkazu výměr,
    9. náklady na veškeré pomocné práce, výkony a přípomoci, nejsou-li oceněny samostatnou položkou,
    10. náklady spojené s vyhotovením veškeré projektové dokumentace nutné pro provedení díla, jako i technologické předpisy a postupy, výkresy, výpočty, výrobní a dílenská dokumentace a jiné doklady nutné k provedení díla,
    11. náklady na dopravu, složení a ochranu materiálu a jednotlivých zařízení franko stavba včetně skladování na staveništi,
    12. náklady na veškeré práce, dodávky či výkony potřebné k řádnému provedení kompletního díla, jímž se má zabezpečit plná funkčnost a bezpečnost zařízení, a to i když nejsou výslovně ve smlouvě o dílo či jejích přílohách (např. výkazu výměr) uvedeny.
    13. náklady na veškerou projektovou dokumentaci nutnou pro provedení předmětu zakázky, jako i technologické předpisy a postupy, výkresy, výpočty, výrobní a dílenskou dokumentaci a jiné doklady nutné k provedení předmětu této zakázky

1. Způsob hodnocení nabídek
   1. Hodnotícím kritériem je nejnižší celková nabídková cena, nabídnutá uchazečem. Nabídková cena bude vždy stanovena v Kč bez DPH dle článku 3. této zadávací dokumentace.
   2. Hodnocení nabídek bude probíhat dle níže uvedených pravidel.
   3. Celkový počet hodnotících kol není omezen. Současně s výzvou pro předložení nabídkových cen pro hodnocení v dalším kole může zadavatel uchazeče informovat o tom, že následující hodnotící kolo bude poslední.
   4. Pro každého uchazeče je vždy závazná poslední předložená nabídková cena.
   5. Jednání s uchazeči bude probíhat prostřednictvím komunikačního nástroje v profilu Zadavatele.
   6. V průběhu prvního hodnotícího kola výběrového řízení bude posuzováno splnění kvalifikace jednotlivými uchazeči, a zda jimi předložená technická specifikace splňuje podmínky požadované zadavatelem. Následně budou uchazeči vyzváni příp. k doplnění či upřesnění nabídky a zároveň k předložení upravených nabídkových cen.
   7. Hodnocení nabídek může být taktéž provedeno formou elektronické aukce. V takovém případě budou uchazeči o této skutečnosti informováni výzvou, v které bude stanoveno datum konání elektronické aukce a její pravidla.
   8. Uchazeč, který bude v posledním kole vyhodnocen jako vítězný, bude vyzván k podpisu smlouvy. Neposkytne-li vítězný uchazeč dostatečnou součinnost k podpisu smlouvy o dílo, a ta nebude z důvodů na jeho straně podepsána **do 15 dnů** od vyzvání k jejímu podpisu, může zadavatel vyzvat k podpisu smlouvy o dílo uchazeče, který se v konečném hodnocení umístil na druhém místě (to stejné platí i pro další uchazeče v pořadí).
2. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky
   1. Nabídku i doklady a informace k prokázání splnění kvalifikace je uchazeč povinen podat písemně v souladu se zadávacími podmínkami, a to včetně požadovaného řazení nabídky. Nabídka musí být na titulní straně označena názvem zakázky, obchodní firmou/jménem a sídlem/místem podnikání uchazeče.
   2. Nabídka musí být předložena v českém jazyce, nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou. Nabídka bude upravena způsobem zabraňujícím neoprávněné manipulaci. Doklady prokazující kvalifikační předpoklady lze předložit v prosté kopii.
   3. Uchazeč zpracuje svou nabídku způsobem níže uvedeným:
      1. **Krycí list nabídky**. Vzor krycího listu je přílohou č. 5
      2. **Obsah nabídky**. Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).
      3. **Cenová nabídka** v členění dle článku 3 ZD
      4. **Podepsaný návrh smlouvy** o dílo (viz příloha č. 4 ZD). V případě, že návrhsmlouvy o dílo bude podepsán osobou oprávněnou jednat za uchazeče odlišnou od statutárního orgánu, člena statutárního orgánu anebo prokuristy, předloží uchazeč jako součást nabídky plnou moc, ze které vyplývá oprávnění k takovému právnímu jednání, a to v originále nebo úředně ověřené kopii.
      5. **Kvalifikační předpoklady**

* výpis z obchodního rejstříku
* doklad o oprávnění k podnikání
  + 1. **Ostatní dokumenty**
* další dokumenty vyplývající ze ZD či uchazečem dobrovolně předložené
* harmonogram plnění
* technologický postup prací
* technická specifikace a popis materiálů a výrobků nabídnutých pro plnění předmětu zakázky
  + 1. Uchazeč jako součást nabídky rovněž předloží čestné prohlášení, že je svou nabídkovou vázán po dobu 90 dnů od uplynutí lhůty pro podání nabídek.
    2. Uchazeč předloží údaj, v jaké výši může poskytnout své služby k započtení náhradního plnění dle § 81 odst. 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, v platném znění. Pokud uchazeč takový údaj předloží, bude tento pro uchazeče závazný a bude jím taktéž zapracován v předloženém návrhu smlouvy o dílo.

1. Jiné požadavky zadavatele
   1. Zadavatel nepřipouští řešení jinou variantou, než je uvedeno v zadávací dokumentaci. Žádná osoba (uchazeč) se nesmí zúčastnit tohoto výběrového řízení jako uchazeč více než jednou.
   2. V případě, že vznikne rozpor mezi údaji o zakázce obsaženými v různých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v příloze č. 4 této ZD.
   3. Náklady uchazečů spojené s účastí ve výběrovém řízení zadavatel nehradí.
   4. Nabídky nebudou uchazečům vráceny a zůstávají majetkem zadavatele.
   5. Nabídky, které budou doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek, nebudou posuzovány ani hodnoceny.
   6. Pokud nabídka nebude úplná nebo v ní nebudou obsaženy veškeré doklady a informace stanovené touto zadávací dokumentací, vyhrazuje si zadavatel právo nabídku vyřadit.
   7. Zadavatel si vyhrazuje právo nejpozději před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit informace deklarované uchazeči v nabídce.
   8. Zadavatel si vyhrazuje právo v rámci výběrového řízení jednat o všech částech nabídky uchazeče.
   9. Komunikačním jazykem pro veškerá jednání v rámci výběrového řízení je stanovena čeština, nepřipustí-li zadavatel výslovně jinak.
   10. Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu výběrového řízení toto řízení ukončit a zrušit bez udání důvodu, odmítnout všechny nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů.
   11. Zadavatel oznámí výběr nejvhodnější nabídky všem uchazečům, kteří podali nabídku. Zadavatel výslovně stanoví, že přijetím nabídky a obdržením rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky nedochází k uzavření smlouvy.
   12. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 poslední věta zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, platí, že předložení ze strany uchazeče podepsaného návrhu smlouvy o dílo s dodatkem nebo odchylkou oproti závaznému vzoru nezakládá povinnost zadavatele takovou odchylku nebo dodatek akceptovat.
   13. Pro uzavření smlouvy na základě tohoto výběrového řízení je povinně stanovena písemná listinná podoba s tím, že smlouva musí být podepsána oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Přílohy

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – PD, schéma budovy

Příloha č. 2 – Fotodokumentace současného stavu

Příloha č. 3 – Položkový rozpočet, /výkaz výměr/

Příloha č. 4 – Závazný vzor smlouvy o dílo

Příloha č. 5 – Krycí list nabídky

V Praze dne 23. 4. 2015

Odbor centrálního nákupu, ČEPRO, a. s.